

ANEXO-OFFERTA AL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA CONFEDERACIÓN EMPRESARIAL DE COMERCIO DE ANDALUCÍA Y CAJASOL.

Seguidamente pasamos a informar sobre los Productos y Servicios de esta Entidad, que ofrecemos a los asociados a La CECA, que acrediten tal condición.

En las operaciones de financiación, las garantías exigidas, serán a juicio de Cajasol.

OPERACIONES DE DEPÓSITO E INVERSIÓN

CUENTA CORRIENTE.

Exenta de comisión de mantenimiento.

OTRAS INVERSIONES.

Cajasol, pone igualmente a disposición de La CECA y de los asociados, todo tipo de productos financieros para operaciones de inversión tanto a corto como a largo plazo, Puntas de tesorería, Deuda Pública, Fondos de inversión, Mercados de valores, etc.

OPERACIONES DE FINANCIACIÓN

CRÉDITOS PARA EXISTENCIAS, TESORERÍA Y OTROS.

- **Cuenta de Crédito Empresas.**
 - Titularidad: Pymes y autónomos que ejerzan una actividad económica.
 - Plazo: Hasta 3 años, previa revisión anual expresa de la continuidad de la cuenta.
 - Interés:
 - Sin Seguro Pymes o Comercio:
 - Tipo Variable Revisión Trimestral: Desde Euribor año más 3,50%. Mínimo: 6,50%.
 - Tipo Variable Revisión Anual: Desde el equivalente a Euribor año más 4,25%. Mínimo: 6,50%.
 - Con Seguro Pymes o Comercio:
 - Tipo Variable Revisión Trimestral: Desde Euribor año más 3,00%. Mínimo 6,50%.
 - Tipo Variable Revisión Anual: Desde el equivalente a Euribor año más 3,75%. Mínimo: 6,50%.
 - Comisiones:
 - Apertura: Desde 0,75%.
 - Renovación: Desde 0,25%.
 - Indisponibilidad: 0,15% trimestral.
 - Excedido: 0,5% trimestral.
 - Remuneración de saldos acreedores: 0,00%.
El cliente puede obtener remuneración en las cuentas conectadas tales como Cuenta Útil o Cuenta Pymes.
- **Cuenta de Crédito.**
 - Importe: Según necesidades.

- Plazo Hasta 12 meses.
 - Interés:
 - Con Garantía, desde Euribor año más 2,00. Mínimo: 6,50%.
 - Sin Garantía, desde Euribor año más 3,00. Mínimo: 6,50%.
 - Comisiones:
 - Apertura:
 - Con Garantía 0,50%.
 - Sin Garantía 0,75%.
 - No disponibilidad: 0,10% trimestral.
 - Administración: 0,15€ apunte.
 - Excedido: 0,7% trimestral sobre mayor saldo excedido.
 - Estudio: Exenta.
 - Liquidación:
 - De intereses: trimestral.
 - De amortización: al vencimiento.
 - Garantías: A juicio de Cajasol.
- **Cuenta de Crédito PYME.**
 - Importe: Desde 6.000,00€ hasta 30.000,00€.
 - Interés deudor: 0,00%.
 - Garantías: A juicio de Cajasol.
 - Plazo: Hasta 6 meses.
 - Liquidación:
 - Intereses: trimestral.
 - Amortización: al vencimiento.
 - Comisiones:
 - Apertura: 3,00%.
 - De estudio:
 - Con seguro Pymes-comercio: 0,00%.
 - Sin seguro Pymes-comercio: 1,00%.
 - No disponibilidad: Exenta.
- **Préstamo Garantía personal.**
 - Importe: Hasta 30.000,00€.
 - Plazo: Hasta 8 años, con liquidaciones mensuales, trimestrales o anuales.
 - Tipo de Interés:
 - Para préstamos hasta 5 años desde el 7,75%.
 - Préstamos hasta 8 años desde el 8,25%.
 - Comisiones:
 - 2,00% de apertura con un mínimo de 30 €.
 - 0,00% de estudio.
 - Otros: Garantías a juicio de Cajasol.
- **Compra de locales (garantía hipotecaria).**
 - Destino: Adquisición de inmueble para el desarrollo actividad.
 - Importe: Hasta el 70% valor tasación.
 - Plazo: Hasta 15 años.
 - Interés:
 - De Salida: Euribor año más 1,50, revisión semestral. Mínimo 4.95%.
 - Resto: Euribor año más 1,50, revisión semestral. Mínimo 4.95%.
 - Amortización: Mensual.

- Comisiones:
 - De apertura: 1,00%, mínimo 500,00€.
 - De estudio: Hasta un 1% con un mínimo de 100 €.
 - De cancelación anticipada total/parcial: 1,00%. En supuesto de aplicación de Compensación por desistimiento: 0,50% los cinco primeros años, 0,25% el resto.
- Otros: En caso personas jurídicas, seguro multirriesgo comercio/industria. En caso personas físicas, además del anterior, amortización préstamo.

OTRAS LÍNEAS DE FINANCIACIÓN*

Cajasol, mantiene suscritos diversos convenios de colaboración con Instituciones Publicas, Junta Andalucía, Línea de Mediación Banco I.C.O, etc. cuyo objeto de atención preferente son las PYMES,s y los proyectos, laborales o empresariales que fomenten la auto ocupación de los inversores.

Cajasol informará de aquellas líneas de financiación Oficiales, que sean suscritas y puedan ser de interés para los asociados.

Así mismo, Cajasol comunicará a la Asociación aquellos otros convenios de colaboración que suscriba en el futuro con diversas Entidades y cuyo objeto de atención principal lo constituyan emprendedores, proyectos de inversión de la Pymes,s, autoempleo, desarrollo tecnológico.

Entre las diversas Líneas de Mediación Banco I.C.O., destacamos la **Línea I.C.O. PYMES -Proyectos de Inversión.**

*Consultar disponibilidades en Oficina habitual.

CONVENIOS CON SOCIEDADES DE GARANTÍA RECÍPROCA -S.G.R.-.

En ocasiones, uno de los principales problemas que han de afrontar las Pymes y Empresas al solicitar financiación, es el relativo a la necesidad de ofrecer a las Entidades Financieras las garantías necesarias para acceder a las diversas líneas de financiación.

Cajasol, a través de diversos acuerdos suscritos con Sociedades de Garantía Reciproca, S.G.R, pone a disposición de los asociados la posibilidad de obtener, a través de estas ultimas, las garantías necesarias para sus operaciones de financiación.

Ello le posibilita, además, obtener notables ventajas:

1. Mejora en las condiciones aplicables.
2. Tratamiento favorable del riesgo: Clientes que teniendo riesgo con Cajasol, solicitan una nueva operación y por acumulación de riesgos, no puede ser atendida. Con el aval de una S.G.R. se consigue un tratamiento favorable del riesgo directo para la Entidad.
3. Aumento del porcentaje a conceder (pudiéndose llegar hasta el 85% sobre el valor de tasación) en operaciones con garantía hipotecaria cuya finalidad sea la compra de inmuebles con destino a su actividad.
4. En operaciones avaladas por S.G.R, destinadas a la compra de naves, locales y oficinas, se obtiene un favorable tratamiento en el Impuesto de Actos Jurídicos Documentados.

5. Si en su actividad necesita contar con líneas de fianzas y avales técnicos, las S.G.R le ofrecen la posibilidad de contratar líneas específicas, en condiciones ventajosas y de forma ágil.
6. Numerosas Líneas Oficiales de financiación, dan un tratamiento más favorable, en cuanto a condiciones, a aquellas operaciones que cuentan con aval de una S.G.R.

Cajasol, mantiene actualmente suscritos diversos Acuerdos de Colaboración con varias S.G.R, entre los que destacamos:

- SURAVAL.
- AVALUNION.

LEASING, RENTING Y FACTORING.

Cajasol pone a disposición de los miembros de la Asociación, la posibilidad de financiar sus inversiones, tanto mobiliarias como inmobiliarias, mediante *leasing*. Puede ser compatible en muchos casos con subvenciones ICO.

Así mismo ofrecemos a todos los asociados, la posibilidad de financiar bienes y vehículos a través de *renting* y anticipar el cobro y gestión de sus facturas mediante *factoring*.

PRODUCTOS / SERVICIOS

TERMINALES PUNTO DE VENTA T.P.V.

Para los Terminales Punto de Venta, instalados por Cajasol y con carácter general, se aplicara 1,00% forfait, para cualquier tipo de tarjetas.

SEGUROS COMBINADOS PARA PYMES, CASER COMERCIO Y CASER INDUSTRIAL.

CASER COMERCIOS orientado al segmento de Comercios y Oficinas, con un grupo base de coberturas de contratación obligatoria y una amplia serie de garantías opcionales
CASER INDUSTRIAL orientado a riesgos con actividad industrial o algún tipo de procesos, manipulación ó almacenamiento, con coberturas básicas de incendio, explosión, caída de rayos, complementarios y una amplia gama de coberturas opcionales.

PLANES DE PENSIONES.

Cajasol dispone de los medios humanos y técnicos necesarios para ayudarle en la promoción de Planes de Pensiones de Empleo que den cobertura a sus compromisos por pensiones con los trabajadores, si los tuviere, bien sea por Convenios Colectivos sectoriales o de empresa. Igualmente le asesoramos y ayudamos al aseguramiento de los riesgos que tenga recogido en el Convenio que le sea de aplicación. También disponemos de una amplia gama de Planes de Pensiones Individuales para su personal, adaptados a cada necesidad, combinando adecuadamente la rentabilidad y el riesgo.

CAJASOL DIRECTO.

Es la **Banca Electrónica** de Cajasol. A través de Internet nuestros clientes pueden realizar, con facilidad, seguridad, comodidad y rapidez, entre otras, las transacciones financieras más habituales.

CAJASOL MÓVIL.

Canal por el que Vd. puede acceder, mediante terminales móviles, a **CAJASOL DIRECTO**, Banca Electrónica de Cajasol.

A través de teléfono móvil, pda o pocket pc. es posible realizar las consultas y transacciones financieras más frecuentes, además de obtener información de actualidad sobre mercados financieros, valores, y fondos de inversión. El acceso y consulta de los servicios de **Cajasol Móvil** no tiene coste alguno para los clientes de Cajasol, tan solo el coste del servicio que establezca la operadora del terminal móvil en cada momento.

OFICINA TELEFÓNICA CAJASOL.

Ponemos a su disposición un **servicio de 24 horas al día**, con el objetivo de facilitarle cuanta información precise relativa a Productos y Servicios de Cajasol.

Podrá realizar algunas de las operaciones más habituales a través de este canal.

Si aún no tiene contratado este Servicio y desea conocer cómo utilizarlo, acuda a Oficina Cajasol.

FINANCIACIÓN PUNTO DE VENTA:

Cajasol ofrece a los distintos asociados, Compra Fácil y Credimonte, formulas de financiación a través de la cual podrá ofrecer a sus clientes, la financiación, hasta 100%, de la compra que realizan.

Si es de su interés, consulte en su oficina habitual.

VIAJES:

Ofertas especiales en nuestra Agencia de Viajes. Con ofertas especiales de precios tanto para los viajes individuales como colectivos. La más amplia gama de servicios, reservas y ventas de pasajes de avión, barco y tren, alojamientos, alquiler de vehículos (con/sin conductor), viajes programados, congresos, convenciones, incentivos. Y con las mejores condiciones de pago, que van desde el pago con cualquier tipo de tarjetas, hasta la financiación a 6 meses (sin intereses) o el 5% de descuento para los productos ofertados en los catálogos propios de nuestra Agencia de Viajes.

Sevilla a 18 de Diciembre de 2009